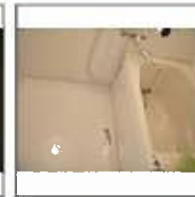


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	シャルムマキ		
号室名	303 (3階部分)		
所在地	〒557-0001 大阪府大阪市西成区山王3丁目16-4		
交通	御堂筋線「動物園前」徒歩7分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上6階 総戸数18戸		
間取タイプ	2DK		
専有面積	41㎡	開口部方位	南
築年	1980年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	53,000 円		
共益費・管理費	7,000円		
敷金	なし		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			
備考			
PM11:00頃に1階エントランス鍵施錠されます			
設備			
【位置】角部屋 【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【その他】エレベーター・電気・水道・排水・バルコニー/ベランダ・日当たり良好			
条件			
【条件】子供可・保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項

webサービス広告掲載【要確認】・チラシ、雑誌等掲載広告【要確認】・保証会社：保証会社利用必須 全保連 初回保証料 賃料総額の30%・更新時一律10,000円/1年
 毎・保険 保険要加入 火災保険 2年契約 18,000円 ~
 短期違約金有(1年未満の解約時、賃料2ヶ月分)
 ■ カギ所在：鍵弊社

*** 1ヶ月



大阪府知事免許(16)第984号・一般社団法人全国宅地建物取引業協会会員

株式会社港不動産

大阪市西成区岸里3丁目10-13

TEL: 06-6661-0565 FAX: 06-6661-0567

取引態様：専任媒介

手数料

負担 貸主:0% 借主:100%

分配 元付:0% 客付:100%