

2019年12月完成!未入居分譲マンション/20階建最上階!!



20階からの眺望

設備プレミアム仕様

- 玄関前カメラ付きインターホン
- オートロック(ハンドフリー)
- 3口ガラストップ
- 食洗機(水無し両面焼きグリル)
- ミストサウナー付浴室暖房乾燥機



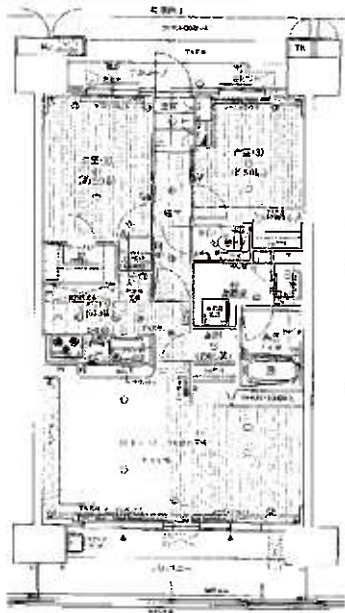
鍵をカギポケットに入れたまま
リーダ部を押すだけで施錠・解錠が可能



節水・適度な刺激感を
両立したシャワーです



アクリル人工大理石(ハイグレード)



3LDK⇒2LDKに変更!約13坪リビング床には床暖房完備♪ 固定びん浴槽:熱を逃がしにくい浴槽
間取り図面は略図につき、図面と異なる場合は現況を優先致します。

マンション名	リバーガーデン岸里玉出		
価格	総額 4,350 万円	内消費税額	万円
管理費	月額/4,930円	修繕積立金	月額/5,290円
住居表示	大阪市西成区玉出中1丁目16番4号		
交通	南海本線【岸里玉出】駅 徒歩1分		
	大阪メトロ線【玉出】駅 徒歩5分		
専有面積	66.13m ²	バルコニー面積	11.34m ²
バルコニー方向	南東向き	専用ホーチ面積	—
用途地域	商業地域		
土地権利	所有権		
地積	m ² 土地持分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	一部鉄骨造	地上20階・地下1階
築年	令和1年12月	総戸数	112戸
駐車場	—	駐車場月額	—
施主	リバー産業株式会社	施工会社	リバー建設株式会社
		管理会社名	株式会社浪速管理
現況	空家	引渡相談	
備考	□ 駐車場 (2台) 83番(上段) 200円 117番(下段) 300円		
	□ 専有面積(66.13m ² の内トランクルーム0.30m ² 含む)		
	□ 登記は1月末完了予定。土地持ち分割合登記完成後に記載		

商号 大阪府知事(16)第981号 (社)宅地建物取引業協会加盟店
安心と信頼を提供し続けて 創業65年

株式会社 港不動産 since 1954
〒557-0011 大阪市西成区岸里3丁目10番13号



TEL 06-6661-0565
FAX 06-6661-0567



担当者	楠	取引形態
宅地建物取引士	楠	媒介
報酬額	分かれ	

URL: <http://www.minatoweb.com/>